

COMMITTENTE:

Comune di Saviore dell'Adamello
San Marco, 19
24040 – Saviore dell'Adamello (BS)



REGIONE LOMBARDIA

Provincia di BRESCIA

Comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO

PROGETTISTA:

Ing. Emiliano Giorgi

**CONSULENZA GEOLOGICA:**

Geol. Luca M. Albertelli

PROGETTO DEFINITIVO

INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO
ATTRAVERSO IL CONSOLIDAMENTO STATICO CON ELEMENTI
IN C.A. E PERFORAZIONI PROFONDE.
CUP J17H21005910002. C.I.G. Z0E346A9FF

16 VISURE CATASTALI

Marzo 2022

LAND & COGEO

UFFICI SEDE OPER.: Via Montegrappa, 41 – 24060
Rogno (BG)

SEDE LEGALE: Via Manifattura 29/G
25047 DARFO B.T.(BS)

Tel. Tel. 0354340011 fax. 0354340011

P.IVA 03480990989

www.cogeo.info

ING. EMILIANO GIORGI

UFFICI SEDE OPER.: Via Faede 34/E 25040 ESINE (BS)

PIANO PARTICELLARE					
foglio	mappale	Qualità	Nominativo	C.F. - P.IVA	Titolo
20	43	prato	Groli Mario	GRLMRA46M31L648L	Comproprietà
			Scolari Libera	SCLLBR52S56L648M	Comproprietà
19	220	Immobile + area comune	Groli Mario	GRLMRA46M31L648L	Comproprietà
			Scolari Libera	SCLLBR52S56L648M	Comproprietà
20	109	seminativo	Comune di Saviole dell'Adamello	951760172	Proprietà



Comune: (BS) SAVIORE DELL'ADAMELLO

Scala originale: 1:500

Dimensione cornice: 133.500 x 94.500 metriProtocollo pratica T210736/2022

8-Mar-2022 12:9:57

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2022

Dati identificativi: Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476) (BS)**

Foglio **20** Particella **43**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**

agrario **Euro 1,03 Lire 2.000**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 24/01/1977

> Dati identificativi

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476) (BS)**

Foglio **20** Particella **43**

Partita: **4327**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**

agrario **Euro 1,03 Lire 2.000**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**

Superficie: **800 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

➤ **1. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con SCOLARI LIBERA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/09/2010 Pubblico ufficiale GREGORINI
GRAZIELLA Sede EDOLO (BS) Repertorio n. 113189 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4929.2/2010 Reparto PI di BRENO in atti dal
22/09/2010

➤ **2. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SCOLARI LIBERA
(CF SCLLBR52S56L648M)**
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con GROLI MARIO (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SCOLARI LIBERA
(CF SCLLBR52S56L648M)**
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/03/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2022

Dati identificativi: Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **20** Particella **109** Subalterno
1

Classamento:

Rendita: **Euro 373,09**

Rendita: **Lire 722.400**

Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **42 m²**

Indirizzo: VIA ADAMELLO Piano T

Dati di superficie: Totale: **57 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 26/06/1998 in atti dal 26/06/1998 RETTIFICA ERRORE D'UFFICIO (n. 2354R.1/1998)

> Dati identificativi

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **20** Particella **109** Subalterno
1

Partita: **429**

Impianto meccanografico del 01/01/1990

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476) (BS)**

Foglio **20** Particella **109**

> Indirizzo

VIA ADAMELLO Piano T

VARIAZIONE del 26/06/1998 in atti dal 26/06/1998
RETTIFICA ERRORE D'UFFICIO (n. 2354R.1/1998)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 373,09**
Rendita: **Lire 722.400**
Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **42 m²**

VARIAZIONE del 26/06/1998 in atti dal 26/06/1998
RETTIFICA ERRORE D'UFFICIO (n. 2354R.1/1998)

> **Dati di superficie**

Totale: **57 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
30/05/1989, prot. n. 9789

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO**
(CF 00951760172)
Sede in SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS)
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 01/01/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **08/03/2022**

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)** provincia **BRESCIA**



Soggetto richiesto:

GROLI MARIO nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946 (CF: **GRLMRA46M31L648L**)

Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 6



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Sez. Urb. **NCT** Foglio **19** Particella **220** Subalterno **1**
Partita: **1000380**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

Foglio **19** Particella **220**

> Indirizzo

VIA ADAMELLO Piano T

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.1/1998)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 101,23**

Rendita: **Lire 196.000**

Categoria **C/6^a**, Classe **11**, Consistenza **40 m²**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.1/1998)

➤ **Dati di superficie**

Totale: **46 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/12/1981, prot. n. 1910

➤ **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 4**

➤ **1. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/4 in regime di comunione
dei beni con SCOLARI LIBERA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/09/2010 Pubblico ufficiale GREGORINI
GRAZIELLA Sede EDOLO (BS) Repertorio n. 113189 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4929.2/2010 Reparto PI di BRENO in atti dal
22/09/2010

➤ **2. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SCOLARI LIBERA
(CF SCLLBR52S56L648M)**
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' 1/4 in regime di comunione
dei beni con GROLI MARIO (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SCOLARI LIBERA
(CF SCLLBR52S56L648M)**
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 101,23** Superficie: **40 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Sez. Urb. **NCT** Foglio **19** Particella **220** Subalterno **2**
Partita: **1000378**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.978/99 (n. 5119.2/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

Foglio **19** Particella **220**

> **Indirizzo**

VIA ADAMELLO Piano T - 1

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.978/99 (n. 5119.2/1998)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 445,44**

Rendita: **Lire 862.500**

Categoria **A/2^b**, Classe **8**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.978/99 (n. 5119.2/1998)

> **Dati di superficie**

Totale: **138 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **131 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/12/1981, prot. n. 1911

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 2**

> **1. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**

nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946

Diritto di: Proprieta' 10/20 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.978/99 (n. 5119.2/1998)

> **2. SCOLARI LIBERA**
(CF SCLLBR52S56L648M)

nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952

Diritto di: Proprieta' 10/20 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 445,44** Vani: **7,5**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
(BS)**
• Sez. Urb. **NCT** Foglio **19** Particella **220** Subalterno **3**
Partita: **1000379**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.3/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
(BS)**
Foglio **19** Particella **220**

> Indirizzo

VIA ADAMELLO Piano 1 - 2

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.3/1998)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 415,75**
Rendita: **Lire 805.000**
Categoria **A/2^b**, Classe **8**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 16/12/1998 in atti dal 21/12/1998
CLASSAMENTO-PIANO STR.98/99 (n. 5119.3/1998)

> Dati di superficie

Totale: **120 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **116 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/12/1981, prot. n. 1912

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2

> **1. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di comunione
dei beni con SCOLARI LIBERA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/09/2010 Pubblico ufficiale GREGORINI
GRAZIELLA Sede EDOLO (BS) Repertorio n. 113189 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4929.1/2010 Reparto PI di BRENO in atti dal
22/09/2010

> **2. SCOLARI LIBERA**
(CF SCLLBR52S56L648M)
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' 1/2 in regime di comunione
dei beni con GROLI MARIO (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 415,75** Vani: **7,0**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Foglio **19** Particella **285**
Partita: **3887**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 480**
agrario **Euro 0,15 Lire 288**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**
Superficie: **240 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Foglio **20** Particella **43**
Partita: **4327**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**
agrario **Euro 1,03 Lire 2.000**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **4**
Superficie: **800 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 5 - totale righe intestati: 4**

> **1. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/4 in regime di comunione
dei beni con SCOLARI LIBERA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/09/2010 Pubblico ufficiale GREGORINI
GRAZIELLA Sede EDOLO (BS) Repertorio n. 113189 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4929.2/2010 Reparto PI di BRENO in atti dal
22/09/2010

> **2. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **3. SCOLARI LIBERA**
(CF SCLLBR52S56L648M)
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' 1/4 in regime di comunione
dei beni con GROLI MARIO (deriva dall'atto 1)

> **4. SCOLARI LIBERA**
(CF SCLLBR52S56L648M)
nata a VALSAVIORE (BS) il 16/11/1952
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,70** Reddito agrario: **euro 1,18** Superficie: **1.040 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Foglio **16** Particella **74**
Partita: **4550**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,12 Lire 2.160**
agrario **Euro 0,15 Lire 288**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **2**
Superficie: **720 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)

• Foglio **16** Particella **75**
Partita: **4550**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,37 Lire 2.655**
 agrario **Euro 0,15 Lire 295**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **4**
Superficie: **2.950 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)
• Foglio **16** Particella **76**
Partita: **4550**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,59 Lire 1.134**
 agrario **Euro 0,07 Lire 126**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **4**
Superficie: **1.260 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)**
(BS)
• Foglio **18** Particella **10**
Partita: **4550**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

➤ **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,48 Lire 10.602**
 agrario **Euro 0,91 Lire 1.767**
Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **3**
Superficie: **5.890 m²**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

➤ **Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 9 - totale righe intestati: 5**

- **1. CASALINI MARIA**
(CF CSLMRA13D44C591Q)
nata a CEVO (BS) il 04/04/1913
Diritto di: Usufrutto 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **2. GROLI DENIS**
nato a BRENO (BG) il 28/09/1954
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **3. GROLI GIACINTA**
nata a VALSAVIORE (BS) il 28/06/1943
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **4. GROLI MARIO (CF GRLMRA46M31L648L)**
nato a VALSAVIORE (BS) il 31/08/1946
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **5. BOLDINI BATTISTA**
(CF BLDBTS42R30L648T)
nato a VALSAVIORE (BS) il 30/10/1942
Diritto di: Proprieta' 1/4 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 24/01/1977

2. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di GROLI IOLE
del 13/12/2019 Sede COMO (CO) Registrazione
Volume 88888 n. 270216 registrato in data 10/08/2020 -
Trascrizione n. 3293.1/2020 Reparto PI di BRENO in
atti dal 08/09/2020

➤ **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di SAVIORE DELL'ADAMELLO (I476)
Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 8,56** Reddito agrario: **euro 1,28** Superficie: **10.820 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 962,42** Vani: **14,5** Superficie: **40 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 10,26** Reddito agrario: **euro 2,46** Superficie: **11.860 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse

b) A/2: Abitazioni di tipo civile

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013